

Протокол № 3

На 12.08.2016 год. от 10.00 часа в Заседателната зала на Община Банско започна второто публично заседание на комисията по чл. 34 от ЗОП, назначена със Заповед № 09-16-163 от 18.05.2016 г. и променена във връзка с чл. 36, ал. 2 от ЗОП със Заповед № 09-16-291/12.08.2016г. на Кмета на Община Банско

със задачи: Да разгледа, оцени и класира подадените оферти от участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на сгради на територията на община Банско“ със следните обособени позиции:

- Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“
- Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“.

Председателят на комисията откри заседанието и представи състава на променената комисия.

Във връзка с изпълнение на Заповед № 09-16-286/10.08.2016г. на Кмета на община Банско, Сашка Вълкова – зам. кмет на община Банско изпълнява длъжността кмет, поради което е невъзможно да председателства. На нейно място председател е Стойчо Методиев Банелски - зам.кмет, Община Банско.

В работата на комисията се включи Елина Радкова Чорбаджиева - юриконсулт, община Банско - резервен член съгласно Заповед № 09-16-163 от 18.05.2016 г.

Арх. Владимир Петров Ташев – бивш главен архитект на община Банско е заменен с арх. Николай Димитров Николов – главен архитект на община Банско

София Георгиева Радулова – Ушева – мл. експерт „ТСУ“, община Банско е заменена с инж. Георги Венциславов Долевичин – пл. експерт „ТСУ“, община Банско.

На публичното отваряне на офертите присъстваха следните лица:

1. Божидар Спасов Вълчков – външен наблюдател НДЕФ.

Комисията констатира, че при всички допуснати участници в плик № 3 – „Предлагана цена“ се съдържат:

1. Подписано и подпечатано Ценово предложение на участника - оригинал, изготвено съгласно образеца на възложителя
2. Количествено-стойностна сметка
3. Анализ на единичните цени

Участниците са предложили цена за изпълнение предмета на поръчката без ДДС, както следва:

По обособена позиция 1:

Участник № 1 – "НСК София" ЕООД, гр. София - 113 187,66 лв. (сто и тринадесет хиляди сто осемдесет и седем лева и 66 ст.) без ДДС

Участник № 3 – "Пирин – Банско 2015" ДЗЗД, гр. Благоевград - 168 573,98 лв. (сто шестдесет и осем хиляди петстотин седемдесет и три лева и 98 ст.) без ДДС

Участник № 9 – „Авон-5" ООД, гр. Банско - 147 899,91 лв. (сто четиридесет и седем хиляди осемстотин деветдесет и девет лева и 91 ст.) без ДДС

По обособена позиция 2:

Участник № 2 – „Сетатех" ЕООД, гр. София - 104 292,81 лв. (сто и четири хиляди двеста деветдесет и два лева и 81 ст.) без ДДС

Комисията установи, че предложените от участниците цени са под определената от Възложителя прогнозна стойност за изпълнение на обществената поръчка.

Комисията извърши проверка и установи, че за Обособена позиция 1 е на лице хипотезата на чл.70, ал.1 от ЗОП. Ценовото предложение, съдържащо се в Плик № 3 на участника "НСК София" ЕООД, гр. София е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници.

С оглед направените констатации, комисията реши: на основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП да изиска от участника "НСК София" ЕООД, гр. София представяне на писмена обосновка, доказваща обективните причини, обуславящи стойността на ценовото предложение.

Комисията определи срок за представяне на обосновката – 3(три) работни дни от получаване на искането от участника.

Участникът "НСК София" ЕООД, гр. София да бъде уведомен по съответния ред за исканата от него обосновка.

На следващо свое закрито заседание, състояло се на 31.08.2016г. в Административната сграда на община Банско, комисията констатира следното:

В определения срок за получаване на обосновки по чл. 70, ал. 1 от ЗОП, а именно до 17:00ч. на 18.08.2016г. е постъпил плик с писмена обосновка на участника "НСК София" ЕООД, гр. София с вх.№ 33-16-1661 на 18.08.2016 г., в 11:34 часа.

Комисията разгледа представената обосновка и реши:

Не приема представената от Участник "НСК София" ЕООД, гр. София обосновка.

Мотиви:

В представената от Участника обосновка не е доказано нито едно от обективните обстоятелства, посочени в чл. 70, ал. 2 от ЗОП. Комисията установи липса на:

1. оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка
2. предложено техническо предложение
3. наличието на изключително благоприятни условия
4. икономичност при изпълнение на поръчката
5. получаване на държавна помощ

Примери:

В своето обяснение участникът е написал "Конкретно за представената от нас оферта сме използвали програмен продукт "Building manager", където са заложени разходни норми, описани в справочниците за цените в строителството СЕК (УСН/ ТНС).

В същото време при проверката на анализите на единичните цени комисията е установила, че за позиции "Шпакловка със стъклофибърна мрежа върху топлоизолация при проходи и еркери" и "Шпакловка със стъклофибърна мрежа върху топлоизолация EPS под стоманобетонова покривна плоча" е заложена ниска разходна норма на шпакловъчна смес. Поради това комисията е направила залитване до **СТРОЙЕКСПЕРТ - СЕК** за експертно мнение за анализ и стойност на посочените позиции. Отговорът е, че към момента те не разполагат с анализи на така описаните дейности, което води до извода, че твърдението на участника е некоректно.

Едновременно с това в анализа на единичната цена на позиция "Латекс по шпакловани тавани" липсва материал грунд.

Участникът твърди, че "цените на материалите и доставките са формирани на база офертни цени на утвърдени в бранша и от нашето ръководство доставчици". Към обяснението обаче няма представени копия на оферти и/или договори с доставчици за подкрепа на това твърдение.

На база на горесизброеното и на основание чл. 70, ал. 3 от ЗОП комисията предлага Участник **НСК София** ЕООД, гр. София за отстраняване от процедурата.

След цялостното разглеждане и оценяване на офертите, на основание чл. 71, ал. 3 от ЗОП, комисията класира участниците в настоящата процедура по следния начин:

За Обособена позиция 1:

1. Първо място: „Авон-5” ООД, гр. Банско
2. Второ място: "Пирин –Банско 2015" ДЗЗД, гр. Благоевград.

За Обособена позиция 2:

1. Първо място: „Сетатех” ЕООД, гр. София;

С оглед изложеното, комисията предлага на Възложителя:

1. На основание чл. 73, ал. 1 от ЗОП да обяви с решение класирането на участниците в настоящата процедура
2. На основание чл. 73, ал. 3 от ЗОП да уведоми участниците за резултатите от класирането
3. На основание чл. 73, ал. 1 от ЗОП след влизане в сила на решението, да покани за сключване на договор класирания на първо място участник.

Комисията състави настоящия протокол в съответствие с разпоредбите на чл. 72 от ЗОП на 28.09.2016г. и предаде работата си на възложителя, който я прие на 29.09.2016г.

КОМИСИЯ:

Председател:
 / Стройчо Методиев Баненски /

Членове: 1.
 / Димитър Иванов Русков /

2.
 / Мария Георгиева Малцова /

3.
 / Елвна Радкова Чорбаджиева /

4.
 / Маргарита Валентинова Манолова /

5.
 / арх. Николай Димитров Николов /

6.
 / инж. Георги Всичславов Доневишки /

.....
 / С. Баненски /

