

ПРОТОКОЛ № 2

за разглеждане и оценяване на допуснатите оферти по показателите, различни от цената

Във връзка с Протокол по чл. 68, ал.7 и ал. 8 от ЗОП от 09.11.2015 г. на комисията по чл. 34 от ЗОП, назначена със Заповед 09-15-485 от 27.10.2015г. на Кмета на Община Банско за разглеждане, оценяване и класиране на подадени оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНО ВОДОСНАБДЯВАНЕ НА ГРАД БАНСКО ОТ МЕСТНОСТТА „КАРАМАНИЦА“, ОБЩИНА БАНСКО, със следните обособени позиции:

• Обособена позиция 1: „Изграждане на довеждащ водопровод за допълнително водоподаване от местността „Караманица“ до местността ”Усипа“

• Обособена позиция 2: „Изграждане на довеждащи водопроводи до напорните резервоари и напорно изравнителен резервоар с хлораторна станция”, открита с Решение № 09-15-411/15.09.2015г. на Кмета на Община Банско, с който бяха изискани от участниците допълнителни документи, съгласно поставените изисквания на възложителя, посочени в Обявлението за обществена поръчка и документацията за участие.

На 19.11.2015 г., в 11.00 часа в Административната сграда на Община Банско, находяща се на пл. “Никола Вапцаров” № 1, заседава комисия в състав:

Председател: Стойчо Методиев Баненски – зам. кмет, Община Банско

Членове:

1. Димитър Петров Клечеров – юриконсулт, Община Банско.
2. инж. Георги Венциславов Доневицин – мл. експерт «ТСУ», Община Банско;
3. Димитър Иванов Русков – Директор „ФСД”, Община Банско;
4. инж. Милена Дончова Георгиева – нач. Отдел „ТСУ”, Община Банско

Комисията констатира следното:

в определения срок за получаване на допълнителните документи, а именно до 17.00 ч. на 18.11.2015г., са постъпили пликове с допълнителни документи от следните участници:

| № | Наименование на участника | Регистрационен номер | Дата на получаване на допълнително изисканите документи |
|---|---------------------------|----------------------|---|
| 1 | „Банско ГК” ДЗЗД | 33-15-2416 | 13.11.2015г., 09:40 ч. |
| 2 | „Агромах“ ЕООД | 33-15-2459 | 18.11.2015г., 14:27ч. |

На закрито заседание комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от Възложителя.

1. „Банско ГК” ДЗЗД, представлявано от инж. Владимир Цолов Вутов – представляващ „Банско ГК” ДЗЗД, със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. „Манастирски ливади-изток”, ул. „Боянски водопад” № 106;

Участникът е представил следните допълнителни документи:

По Обособена позиция 1:

1. Образец №10 – Декларация по чл.47, ал.9 от ЗОП за представляващия „Банско ГК” ДЗЗД
2. Образец №10 – Декларация по чл.47, ал.9 от ЗОП за изпълнителния директор на „Геострой” АД

Комисията установи, че този участник е представил необходимите допълнително изискани документи и отговаря на критериите за подбор, поставени от възложителя, включващи минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и техническите му възможности и квалификация.

2. „Агромах“ ЕООД, представлявано от Виктор Георгиев Велев – управител, със седалище и адрес на управление: с. Бело поле, общ. Благоевград;

Участникът е представил следните допълнителни документи:

По Обособена позиция 1:

1. Списък на строителството, еднакво или сходно с предмета на поръчката – Образец №7 /Оригинал/
2. Документи, доказващи изпълненото строителство / Референции и Акт 15/ - Заверени копия

По Обособена позиция 2:

1. Списък на строителството, еднакво или сходно с предмета на поръчката – Образец №7 /Оригинал/
2. Документи, доказващи изпълненото строителство / Референции и Акт 15/ - Заверени копия /Представени са по Обособена позиция 1/
3. Справка – декларация за екипа от експерти, отговарящи за изпълнението на поръчката по Обособена позиция №2 – Образец №8 /Оригинал/.

Комисията установи, че този участник е представил необходимите допълнително изискани документи и отговаря на критериите за подбор, поставени от възложителя, включващи минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и техническите му възможности и квалификация.

След констатациите на Комисията, относно наличието и редовността на представените документи в Плик № 1 от участниците, както и след разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от възложителя и вземайки предвид описаното в Протокол 1, Комисията единодушно реши:

Допуска до разглеждане на представените документи в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” следните участници:

По Обособена позиция 1:

- Участник № 1 – „Райкомерс Конструкшън” ЕАД, гр. София
- Участник № 2 – „ПСТ Груп” ЕАД, гр. София
- Участник № 3– „Караманица 2015” ДЗЗД
- Участник № 4 – „Банско ГК” ДЗЗД, гр. София

Участник № 5– „Агромах“ ЕООД

По Обособена позиция 2:

Участник № 1 – „Райкомерс Конструкшън“ ЕАД, гр. София

Участник № 2 – „ПСТ Груп“ ЕАД, гр. София

Участник № 3– „Караманица 2015“ ДЗЗД

Участник № 5– „Агромах“ ЕООД

На следващо свое закрито заседание комисията разгледа представените документи в **Плик № 2 (Техническо предложение)** на участниците по реда на постъпване на представените оферти в деловодството на Общинска администрация гр. Банско.

Констатации на комисията по Обособена позиция 1:

Участник № 1 – „Райкомерс Конструкшън“ ЕАД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение на Участника съдържа три части – Организация и план на работа, Описани и отчетени възможни рискове при изпълнение на поръчката и Мерки за опазване на околната среда. Приложени са списък на материалите, които ще бъдат използвани и сертификати за съответствие на материалите и Линеен график за изпълнение на поръчката. В своето техническо предложение участникът е маркирал отделните етапи при изпълнение на строителството и е описал организацията за изпълнение на строителните дейности. Изброени са рискове при изпълнението на поръчката, без да се направи пълен анализ на идентифицираните от Възложителя такива. Изброени са някои мерки за опазване на околната среда, без да е представен план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|---|------------------|--|
| П.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 5 точки | <p>Участникът не е представил отделните етапи за изпълнение на поръчката. Като описание на отделните етапи той е представил съвсем общо и окрупнено описание на основните строителни дейности.</p> <p>Организацията за изпълнение на строителните дейности е описана по – подробно, като са описани също екипите за изпълнение на дейностите и използваната за това техника. Няма предложени контрол и методи за организация и контрол на строителството, които да гарантират качествено изпълнение на поръчката.</p> <p>Предвидените технически и човешки ресурси съгласно линейния график и диаграмата на работната ръка съответстват с предвидените СМР, включително тяхната продължителност.</p> <p>Техническото предложение не показва познаване на условията, в които предстои да се работи, както и не показва подробно познаване на работния проект, неразделна част от документацията за участие.</p> |
| П.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 5 точки | <p>Участникът е описал възможни рискове при изпълнение на поръчката както в описателен, така и в табличен вид. Обърнал е широко внимание на времевите рискове, като някои от причините за възникването им са неотнормирани към предмета на поръчката – напр. “несъгласуван проект от страна на АПИ ил НКЖИ”. Другите два, идентифицирани от Възложителя рискове не са подробно анализирани и не са предложени мерки за тяхното управление. Например – фирмата напълно “игнорира попадането на некачествени материали на обекта”; промените в ръководния състав на фирмата е отнесено към риска от недостатъчното съдействие от страна на други участници в строителния процес и др. Говори се за Възложителя като бенефициент по проект и за асоцииран партньор по проекта в лицето на ВиК дружеството – и</p> |

| | | |
|--|-----------------|--|
| | | двете неотнoсими към настоящата поръчка. Както в първата част и тук Участникът не е показал познаване на условията, в които ще се изпълняват строителните дейности, предмет на настоящата поръчка. Участникът е изброил и допълнителни рискове, които според него биха повлияли върху изпълнението на поръчката, но част от тях също не са отнoсими към нея. |
| П1.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 5 точки | В тази част от Техническото предложение Участникът много накратко е описал предвижданите от него мерки за опазване на околната среда. Те са по скоро мерки от общ характер, отколкото такива, свързани с конкретната поръчка. Липсва изцяло анализ на възможните замърсители на околната среда при изпълнение на конкретните дейности от поръчката. От участника не е предложен план за изпълнение на мерките за опазване на околната среда. |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 15 точки | |

Участник № 2 – „ПСТ Груп“ ЕАД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Представено е описание на отделните етапи за изпълнение на поръчката като е направено и подробно описание на организацията за изпълнение на тези етапи. Описани са видовете СМР, технологията и последователността на тяхното изпълнение, както и предлаганите подход и методи за качествено изпълнение на поръчката. Направено е описание на идентифицираните от Възложителя

рискове. Разработени са мерки за опазване на околната среда. Представени са сертификати за материалите, които Участникът смята да използва при изпълнение на поръчката, линеен график и диаграма на работната ръка.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|---|------------------|--|
| П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 20 точки | Участникът подробно, ясно и задълбочено е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, както и организацията за тяхното изпълнение. Описал е необходимия човешки, времеви и технически ресурс при това изпълнение. Участникът много подробно е описал видовете СМР, които ще се извършат. Обосновал е технологията и последователността на изпълнението им. Съобразил е тяхното изпълнение с предложените от него материали, хора и техника. Демонстрирал е познаване на предмета на поръчката и приложения към документацията работен проект. Предложени са подход и метод за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, включително контрол на изпълнението на СМР и влагането на качествени материали, начини на взаимодействие между всички страни и управление на дейностите по време на изпълнение на поръчката. Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качествено изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка. |
| П1.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 10 точки | В тази част от техническото предложение Участникът е разгледал различни аспекти и сфери на влияние на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове, включително и на допълнителни рискове, които според него биха повлияли на изпълнението на поръчката. Направена е обща, формална оценка на проявление на рисковете, включително и на тяхното управление. Формални са и мерките за тяхното предотвратяване и/или |

| | | |
|--|-----------------|---|
| | | преодоляване. (Напр. – едно от проявленията на риска за недостатъчно съдействие от страна на други участници в строителството е наложената временна забрана за достъп до строителната площадка поради неспазване на санитарно – хигиенни норми. Последниците ще бъдат отстранени с уведомяване на строителния надзор и възложителя). По този начин предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускането и преодоляването на риска. В тази част от предложението Участникът не е показал познаване на тежките условия, при които следва да се извършат дейностите от проекта. |
| П1.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | В частта за опазване на околната среда Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Предвидени и описани са конкретните мерки, които смята да предложи за намаляване на тяхното вредно влияние – върху въздух, почви, води, съседни имоти и преминаващи хора. Обърнал е внимание, че дейностите се извършват на територията на Национален парк и има опасност от увреждане на защитени видове растения и животни и също е предложил мерки за опазването им. Предложил е план за организация на изпълнение на мерките за опазване на околната среда, който е базиран на конкретната необходимост при изпълнение на поръчката и на основните изисквания на законодателството. |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 50 точки | |

Участник № 3– „Караманица 2015” ДЗЗД

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал подробно отделните етапи и организацията за тяхното изпълнение. Описал е видовете СМР, както и технологията и последователността на тяхното изпълнение съобразно техническата спецификация и работните проекти. Описани са подхода и методите за качествено изпълнение на дейностите, обект на поръчката. Представен е линеен календарен график и диаграма на работната ръка. Представени са сертификати за материалите, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката. Подробно са анализирани идентифицираните от възложителя рискове като са разгледани сферите на влияние на рисковете, както и мерки за въздействие при възникването на рисковете и мерки за недопускането им. Предложени са адекватни действия за преодоляване на проявление на рисковете, в случай, че същите настъпят. Подробно са анализирани възможните замърсители на околната среда, предложени са мерки за опазването ѝ, разработен е план за организация за изпълнение на тези мерки.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|---|------------------|---|
| П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 20 точки | Участникът подробно, ясно и задълбочено е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, както и организацията за тяхното изпълнение. Описал е необходимия човешки, времеви и технически ресурс при това изпълнение. Участникът много подробно е описал видовете СМР, които ще се извършат. Обосновал е технологията и последователността на изпълнението им. Съобразил е тяхното изпълнение с предложените от него материали, хора и техника. Предложени са подход и метод за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, включително контрол на изпълнението на СМР и влагането на качествени материали, начини на взаимодействие между всички страни и управление на дейностите по време на изпълнение на поръчката. Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качественото изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен |

| | | |
|--|-----------------|--|
| | | <p>график с приложена диаграма на работната ръка. Налице е познаване на предмета на поръчката, на представения работен проект и на мястото и условията, при които ще се изпълнява поръчката.</p> |
| П1.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 20 точки | <p>В тази част от техническото предложение Участникът е описал всички идентифицирани от Възложителя рискове. Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефективни и адекватни мерки. Въведени са съответните контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилния риск.</p> <p>Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен и/или да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.</p> <p>Описани са подробно и дейностите за отстраняване на последиците при настъпване на рисковете.</p> <p>Извършена е обща оценка на проявление на рисковете, включително управлението на рисковете и методите, които се използват в тази насока при работата на участника.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които биха повлияли върху изпълнението на поръчката, като и на тях е направил подробен анализ на причините за настъпването им, описал е мерките за преодоляване и/или ненастъпване на риска.</p> |
| П1.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | <p>В тази част от Техническото предложение Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Едновременно с това е предвидил конкретни мерки за ограничаване на тяхното влияние и опазването на околната среда, съседните имоти и преминаващите хора. Предвидил е конкретни мерки за максимално</p> |

| | | |
|-----------------------------|-----------------|--|
| | | намаляване на вредното влияние върху въздуха, включително емисии на вредни газове. Предложил е конкретни мерки за ограничаване на шума по време на изпълнение на строително - ремонтните работи. Участникът е разработил конкретен и адекватен план за организацията по изпълнение на мерките за опазване на околната среда. Планът е съобразен с предмета на поръчката и конкретните условия на нейното изпълнение. |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 60 точки | |

Участник № 4 – „Банско ГК” ДЗЗД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал организацията и технологиите за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката. Описал е подробно отделните етапи, видовете СМР, технологията и последователността на тяхното изпълнение съобразно техническата спецификация и работните проекти. Описал е подхода и методите за качествено изпълнение на дейностите, обект на поръчката. Описани са идентифицираните от възложителя рискове. Направен е анализ на сферите и степента на влияние на рисковете. Предложени са мерки за въздействие при възникването на рисковете и мерки за недопускането им. Разработена е част Опазване на околната среда. Приложени са сертификати на използваните материали, линеен календарен график и диаграма на работната ръка.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|--|------------------|--|
| П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 20 точки | <p>В тази част на техническото предложение Участникът е направил задълбочен анализ на предмета на поръчката, на работния проект, с който се е запознал, както и на теренните и други особености при нейното изпълнение. Той е описал подробно и ясно отделните етапи за изпълнение на поръчката, както и организацията за тяхното изпълнение. Обърнал е сериозно внимание при описанието на необходимия човешки, времеви и технически ресурс при това изпълнение. Участникът много подробно е описал всички видове СМР, които ще се извършат. Предложената за използване технология и последователността на изпълнението на дейностите е изцяло съобразена с Техническата спецификация, изискванията на Възложителя и особеностите на поръчката. Предложени са подход и метод за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, включително контрол на изпълнението на СМР и влагането на качествени материали, начини на взаимодействие между всички страни и управление на дейностите по време на изпълнение на поръчката. Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качествено изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка.</p> |
| П1.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 10 точки | <p>В част Управление на риска Участникът е разгледал идентифицираните от Възложителя рискове. Направил е кратък анализ на рисковете като е описал недостатъчно различните аспекти и сфери на влияние на всеки един от тях. Предложените мерки за преодоляване/ предотвратяване на рисковете са също формално описани и недостатъчно аргументирани. Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му.</p> |

| | | |
|---|-----------------|--|
| П.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | <p>В тази част от Техническото предложение Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Показал е познаване на законодателството, което е приложил конкретно към настоящата поръчка. Предвидените мерки за ограничаване на влиянието на евентуалните замърсители и опазването на околната среда, съседните имоти и преминаващите хора са разработени адекватно и конкретно. Предвидени са ясни мерки за максимално намаляване на вредното влияние върху въздуха, включително емисии на вредни газове. Шумът по време на изпълнение на строително - ремонтните работи също ще бъде ограничен с конкретни и ясни мерки. Представеният план за организацията по изпълнение на мерките за опазване на околната среда е напълно съобразен с предмета на поръчката и конкретните условия на нейното изпълнение, съдържа много адекватни предложения и са предвидени всякакви подробности по неговото изпълнение.</p> |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 50 точки | |

Участник № 5 – „Агромах” ЕООД

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал организацията и технологията за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, управлението

на риска и мерките за опазване на околната среда. Съгласно изискванията са представени сертификати на използваните материали, линеен график и диаграма на работната ръка.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|---|------------------|--|
| III.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 10 точки | <p>Като описание на отделните етапи за изпълнение на поръчката Участникът е представил съвсем общо и окрупнено описание на основните строителни дейности. Организацията за изпълнение на дейностите и технологичната последователност на строителните дейности са представени като преразказ на линейния график. По този начин технологията не е достатъчно ясна и разбираема. Предлаганите подход и методи за организацията и контрол на качеството са принципни такива, не всички са приложими към предмета на поръчката и не показват ясно как те гарантират качествено й изпълнение. Не е показано познаване на предмета на поръчката, на работния проект и на теренните особености при изпълнение на СМР дейностите.</p> <p>Предвидени са технически и човешки ресурси, които да съответстват с предвидените СМР.</p> <p>Представен е линеен график и диаграма на работната ръка, които отразяват предвидената технологична последователност на строителните дейности и предвидените човешки ресурси.</p> |
| III.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 10 точки | <p>В тази част от техническото предложение Участникът е разгледал различни аспекти и сфери на влияние на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове. За всеки един от рисковете са изведени мерки за недопускане/ предотвратяване на риска, както и са предложени дейности за преодоляване на последиците при настъпване на рисковете. Извършена е обща оценка на проявление на риска, включително неговото управление.</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| | | <p>Представени са принципни положения по отношение въздействието върху рисковете - тяхното предотвратяване и/или преодоляване. Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника обаче не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му. Част от направените анализи на рисковете не са относими към предмета на поръчката. Няма реална оценка и на степента на въздействие на рисковете върху цялостното изпълнение на поръчката (например - тежестта на ефекта от риска "невъзможност за постигане на необходимото качество ... " е оценена като малка, което противоречи на разбиранията на Възложителя.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които според него биха повлияли върху изпълнението на поръчката, но според комисията голяма част от тях не съответстват изобщо на нейния предмет.</p> |
| П.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | <p>В тази част от Техническото предложение Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Едновременно с това е предвидил конкретни мерки за ограничаване на тяхното влияние и опазването на околната среда, съседните имоти и преминаващите хора. Предвидил е конкретни мерки за максимално намаляване на вредното влияние върху въздуха, включително емисии на вредни газове. Предложил е конкретни мерки за ограничаване на шума по време на изпълнение на строително - ремонтните работи. Участникът е разработил конкретен и адекватен план за организацията по изпълнение на мерките за опазване на околната среда. Планът е съобразен с предмета на поръчката и конкретните условия на нейното изпълнение.</p> |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 40 точки | |

Констатации на комисията по Обособена позиция 2:

Участник № 1 – „Райкомерс Конструкшън” ЕАД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение на Участника съдържа три части – Организация и план на работа, Описани и отчетени възможни рискове при изпълнение на поръчката и Мерки за опазване на околната среда. Приложени са списък на материалите, които ще бъдат използвани и сертификати за съответствие на материалите и Линеен график за изпълнение на поръчката. В своето техническо предложение участникът е маркирал отделните етапи при изпълнение на строителството и е описал организацията за изпълнение на строителните дейности. Изброени са рискове при изпълнението на поръчката, без да се направи пълен анализ на идентифицираните от Възложителя такива. Изброени са някои мерки за опазване на околната среда, без да е представен план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|---|------------------|---|
| П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 5 точки | Участникът не е представил отделните етапи за изпълнение на поръчката. Като описание на отделните етапи той е представил съвсем общо и окрупнено описание на основните строителни дейности. Организацията за изпълнение на строителните дейности е описана по – подробно, като са описани също екипите за изпълнение на дейностите и използваната за това техника. Няма предложени контрол и методи за организация и контрол на строителството, които да гарантират качествено изпълнение на поръчката. Предвидените технически и човешки ресурси съгласно линейния |

| | | |
|---|-----------------|--|
| | | <p>график и диаграмата на работната ръка съответстват с предвидените СМР, включително тяхната продължителност.</p> <p>Техническото предложение не показва познаване на условията, в които предстои да се работи, както и не показва подробно познаване на работния проект, неразделна част от документацията за участие.</p> |
| П.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 5 точки | <p>Участникът е описал възможни рискове при изпълнение на поръчката както в описателен, така и в табличен вид. Обърнал е широко внимание на времевите рискове, като някои от причините за възникването им са неотносими към предмета на поръчката – напр. “несъгласуван проект от страна на АПИ ил НКЖИ”. Другите два, идентифицирани от Възложителя рискове не са подробно анализирани и не са предложени мерки за тяхното управление. Например – фирмата напълно “игнорира попадането на некачествени материали на обекта”; промените в ръководния състав на фирмата е отнесено към риска от недостатъчното съдействие от страна на други участници в строителния процес и др. Говори се за Възложителя като бенефициент по проект и за асоцииран партньор по проекта в лицето на ВиК дружеството – и двете неотносими към настоящата поръчка.</p> <p>Както в първата част и тук Участникът не е показал познаване на условията, в които ще се изпълняват строителните дейности, предмет на настоящата поръчка.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които според него биха повлияли върху изпълнението на поръчката, но част от тях също не са относими към нея.</p> |
| П.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 5 точки | <p>В тази част от Техническото предложение Участникът много накратко е описал предвижданите от него мерки за опазване на околната среда. Те са по скоро мерки от общ характер, отколкото такива, свързани с конкретната поръчка. Липсва изцяло анализ на възможните замърсители на околната среда при изпълнение на конкретните дейности от поръчката. От участника не е предложен план за изпълнение на мерките за опазване на околната среда.</p> |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 15 точки | |

Участник № 2 – „ПСТ Груп“ ЕАД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Представено е описание на отделните етапи за изпълнение на поръчката като е направено и подробно описание на организацията за изпълнение на тези етапи. Описани са видовете СМР, технологията и последователността на тяхното изпълнение, както и предлаганите подход и методи за качественото изпълнение на поръчката. Направено е описание на идентифицираните от Възложителя рискове. Разработени са мерки за опазване на околната среда. Представени са сертификати за материалите, които Участникът смята да използва при изпълнение на поръчката, линеен график и диаграма на работната ръка.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|---|------------------|---|
| П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 20 точки | Участникът подробно, ясно и задълбочено е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, както и организацията за тяхното изпълнение. Описал е необходимия човешки, времеви и технически ресурс при това изпълнение. Участникът много подробно е описал видовете СМР, които ще се извършат. Обосновал е технологията и последователността на изпълнението им. Съобразил е тяхното изпълнение с предложените от него материали, хора и техника. Демонстрирал е познаване на предмета на поръчката и приложения към документацията работен проект. Предложени са подход и метод за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката. |

| | | |
|---|-----------------|---|
| | | включително контрол на изпълнението на СМР и влагането на качествени материали, начини на взаимодействие между всички страни и управление на дейностите по време на изпълнение на поръчката. Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качественото изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка. |
| П.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 10 точки | В тази част от техническото предложение Участникът е разгледал различни аспекти и сфери на влияние на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове, включително и на допълнителни рискове, които според него биха повлияли на изпълнението на поръчката. Направена е обща, формална оценка на проявление на рисковете, включително и на тяхното управление. Формални са и мерките за тяхното предотвратяване и/или преодоляване. (Напр. – едно от проявленията на риска за недостатъчно съдействие от страна на други участници в строителството е наложената временна забрана за достъп до строителната площадка поради неспазване на санитарно – хигиенни норми. Последниците ще бъдат отстранени с уведомяване на строителния надзор и възложителя). По този начин предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускането и преодоляването на риска. В тази част от предложението Участникът не е показал познаване на тежките условия, при които следва да се извършват дейностите от проекта. |
| П.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | В частта за опазване на околната среда Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Предвидени и описани са конкретните мерки, които смята да предложи за намаляване на тяхното вредно влияние – върху въздух, почви, води, съседни имоти и преминаващи хора. Обърнал е внимание, че дейностите се извършват на територията на Национален парк и има |

| | | |
|-----------------------------|-----------------|--|
| | | опасност от увреждане на защитени видове растения и животни и също е предложил мерки за опазването им. Предложил е план за организация на изпълнение на мерките за опазване на околната среда, който е базиран на конкретната необходимост при изпълнение на поръчката и на основните изисквания на законодателството. |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 50 точки | |

Участник № 3 – „Караманица 2015” ДЗЗД

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал подробно отделните етапи и организацията за тяхното изпълнение. Описал е видовете СМР, както и технологията и последователността на тяхното изпълнение съобразно техническата спецификация и работните проекти. Описани са подхода и методите за качествено изпълнение на дейностите, обект на поръчката. Представен е линеен календарен график и диаграма на работната ръка. Представени са сертификати за материалите, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката. Подробно са анализирани идентифицираните от възложителя рискове като са разгледани сферите на влияние на рисковете, както и мерки за въздействие при възникването на рисковете и мерки за недопускането им. Предложени са адекватни действия за преодоляване на проявление на рисковете, в случай, че същите настъпят. Подробно са анализирани възможните замърсители на околната среда, предложени са мерки за опазването ѝ, разработен е план за организация за изпълнение на тези мерки.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|--|------------------|--|
| П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 20 точки | <p>Участникът подробно, ясно и задълбочено е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, както и организацията за тяхното изпълнение. Описал е необходимия човешки, времеви и технически ресурс при това изпълнение. Участникът много подробно е описал видовете СМР, които ще се извършат. Обосновал е технологията и последователността на изпълнението им. Съобразил е тяхното изпълнение с предложените от него материали, хора и техника. Предложени са подход и метод за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, включително контрол на изпълнението на СМР и влягането на качествени материали, начини на взаимодействие между всички страни и управление на дейностите по време на изпълнение на поръчката. Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качественото изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка. Налице е познаване на предмета на поръчката, на представения работен проект и на мястото и условията, при които ще се изпълнява поръчката.</p> |
| П1.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 20 точки | <p>В тази част от техническото предложение Участникът е описал всички идентифицирани от Възложителя рискове. Участникът е отчел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефективни и адекватни мерки. Въведени са съответните контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпил риск. Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| | | <p>и/или да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.</p> <p>Описани са подробно и дейностите за отстраняване на последиците при настъпване на рисковете.</p> <p>Извършена е обща оценка на проявление на рисковете, включително управлението на рисковете и методите, които се използват в тази насока при работата на участника.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които биха повлияли върху изпълнението на поръчката, като и на тях е направил подробен анализ на причините за настъпването им, описал е мерките за преодоляване и/или ненастъпване на риска.</p> |
| III.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | <p>В тази част от Техническото предложение Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Едновременно с това е предвидил конкретни мерки за ограничаване на тяхното влияние и опазването на околната среда, съседните имоти и преминаващите хора. Предвидил е конкретни мерки за максимално намаляване на вредното влияние върху въздуха, включително емисии на вредни газове. Предложил е конкретни мерки за ограничаване на шума по време на изпълнение на строително - ремонтните работи. Участникът е разработил конкретен и адекватен план за организацията по изпълнение на мерките за опазване на околната среда. Планът е съобразен с предмета на поръчката и конкретните условия на нейното изпълнение.</p> |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 60 точки | |

Участник № 5 – „Агромах“ ЕООД

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал организацията и технологията за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, управлението на риска и мерките за опазване на околната среда. Съгласно изискванията са представени сертификати на използваните материали, линеен график и диаграма на работната ръка.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

| Позиция за оценка | Поставена оценка | Мотиви |
|--|------------------|---|
| П.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА | 10 точки | Като описание на отделните етапи за изпълнение на поръчката Участникът е представил съвсем общо и окрупнено описание на основните строителни дейности. Организацията за изпълнение на дейностите и технологичната последователност на строителните дейности са представени като преразказ на линейния график. По този начин технологията не е достатъчно ясна и разбираема. Предлаганите подход и методи за организацията и контрол на качеството са принципни такива, не всички са приложими към предмета на поръчката и не показват ясно как те гарантират качествено ѝ изпълнение. Не е показано познаване на предмета на поръчката, на работния проект и на теренните особености при изпълнение на СМР дейностите. Предвидени са технически и човешки ресурси, които да съответстват с предвидените СМР. Представен е линеен график и диаграма на работната ръка, които |

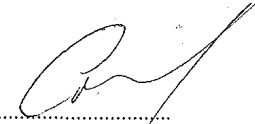
| | | |
|---|-----------------|---|
| | | отразяват предвидената технологична последователност на строителните дейности и предвидените човешки ресурси. |
| III.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА | 10 точки | <p>В тази част от техническото предложение Участникът е разгледал различни аспекти и сфери на влияние на всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове. За всеки един от рисковете са изведени мерки за недопускане/ предотвратяване на риска, както и са предложени дейности за преодоляване на последиците при настъпване на рисковете. Извършена е обща оценка на проявление на риска, включително неговото управление. Представени са принципни положения по отношение въздействието върху рисковете - тяхното предотвратяване и/или преодоляване. Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника обаче не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му. Част от направените анализи на рисковете не са относими към предмета на поръчката. Няма реална оценка и на степента на въздействие на рисковете върху цялостното изпълнение на поръчката (например - тежестта на ефекта от риска "невъзможност за постигане на необходимото качество ... " е оценена като малка, което противоречи на разбиранията на Възложителя.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които според него биха повлияли върху изпълнението на поръчката, но според комисията голяма част от тях не съответстват изобщо на нейния предмет.</p> |
| III.3 ПРЕДЛОЖЕНА ПРОГРАМА ЗА МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА | 20 точки | <p>В тази част от Техническото предложение Участникът е направил подробен анализ на възможните замърсители на околната среда. Едновременно с това е предвидил конкретни мерки за ограничаване на тяхното влияние и опазването на околната среда, съседните имоти и преминаващите хора. Предвидил е конкретни мерки за максимално намаляване на вредното влияние върху въздуха, включително емисии на вредни газове. Предложил е конкретни мерки за ограничаване на шума по време на изпълнение на строително - ремонтните работи. Участникът е разработил конкретен и адекватен план за</p> |


| | | |
|-----------------------------|-----------------|---|
| | | организацията по изпълнение на мерките за опазване на околната среда. Планът е съобразен с предмета на поръчката и конкретните условия на нейното изпълнение. |
| ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ | 40 точки | |

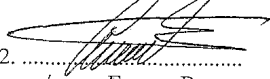
Комисията насрочва следващо открито заседание за отваряне на ценовите оферти на участниците на 27.11.2015 г. от 14.00 часа. Съгласно чл. 69а, ал. 3 от ЗОП уведомлението за отваряне на ценови оферти ще бъде публикувано в профила на купувача в официалния сайт на Община Банско. Всички участници ще бъдат уведомени по електронен път за датата и часа на отваряне на ценовите оферти.

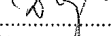
Настоящият протокол бе съставен на 24.11.2015 г. във връзка с чл. 72, ал. 1 от ЗОП

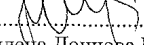
КОМИСИЯ:

Председател:

 / Стоян Методиев Баненски /

Членове: 1.

 / Димитър Петров Клечеров /

2.

 / инж. Георги Венциславов Доневицин /

3.

 / Димитър Иванов Русков /

4.

 / Милена Дончова Георгиева /