

ПРОТОКОЛ № 2

за разглеждане и оценяване на допуснатите оферти по показателите, различни от цената

Във връзка с Протокол по чл. 68, ал.7 и ал. 8 от ЗОП от 30.09.2015 г. на комисията по чл. 34 от ЗОП, назначена със Заповед № 09-15-432 от 30.09.2015 г. на Кмета на Община Банско за разглеждане, оценяване и класиране на подадени оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на доклад за оценка на съответствие и упражняване на независим строителен надзор, контрол на строително-монтажни работи и изготвяне на технически паспорт за обект: „Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда - блок № 1 в гр. Банско, ул. Драма № 1, УПИ ХVII - 2553, ПИ 02676.501.2553.1 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, открита с Решение № 09-15-385/01.09.2015 г. на Георги Иванов Икономов – кмет на Община Банско

На 15.10.2015 г., в 13.00 часа в Административната сграда на Община Банско, находяща се на пл. “Никола Вапцаров” № 1, заседава комисия в състав:

Председател: Димитър Петров Клечеров – юриконсулт, Община Банско.

Членове:

1. инж. Георги Венциславов Доневицин – мл. експерт «ТСУ», Община Банско
2. Милена Дончова Георгиева - началник отдел „ТСУ“, Община Банско
3. Лиляна Христова Гърбева – старши счетоводител, Община Банско
4. Марин Юриев Друнчилков – спец. отдел „ТСУ“

На закритото заседание комисията разгледа представените документи в Плик № 2 (Техническо предложение) на участниците по реда на постъпване на представените оферти в деловодството на Общинска администрация гр. Банско.

Констатации на комисията:

Участник № 1 – “Агроводинвест” ЕАД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели от методиката към документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал подхода, плана за работа и организацията за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката. Предложил е стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

Позиция за оценка	Поставена оценка	Мотиви
III.1 Предлаган подход, план за работа и организация за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката	20 точки	В тази част от Техническото предложение Участникът е описал пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта. Представено е разпределение на човешките ресурси и отговорностите на специалистите, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности по отделните специалности. Описан е мониторинга на методите на изпълнение на главните видове СМР. Участникът е допуснал несъществени пропуски при описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от подготвителния период. Посочил е например, че ще контролира трасирането на всички подземни комуникации и ще следи за тяхното укрепване по време на изкопните работи. Направено е описание на дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основни материали за изпълнение на поръчката - производ, доставки, сертификати.
Общо за предлаган подход, план за работа и организация за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката	20 точки	
III.2 Стратегия за контрол върху технологичната последователност на	20 точки	Във втората част на Техническото предложение Участникът задълбочено, ясно и точно е описал всички стъпки по упражняването

строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството		на контрол както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др. Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и/или корекцията им. Стратегията за контрол по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение в съответствие с изискванията на техническата документация е описана ясно и подробно.
Общо за стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството	20 точки	
ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ	40 точки	

Участник № 2 – "Икар Консулт" АД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели от методиката към документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът задълбочено е описал подхода, плана за работа и организацията за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката. Предложил е стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

Позиция за оценка	Поставена оценка	Мотиви
Ш1.1 Предлаган подход, план за работа и организация за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката	30 точки	<p>В тази част от Техническото предложение Участникът е посочил пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обект. Взета е предвид технологично обусловената последователност на строителните и монтажни процеси и свързаните с тях подготвителни дейности при реализацията на проекта. Направено е описание на дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта.</p> <p>Представено е разпределение на човешките ресурси и отговорностите на специалисти по отделните специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности.</p> <p>Участникът е описал мониторинга на методите на изпълнение на главните видове СМР и е посочил дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от подготвителния период.</p> <p>Посочени са дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основни материали за изпълнение на поръчката - производ, доставки, сертификати.</p> <p>Като цяло Участникът е показал познаване на предмета на поръчката и е съобразил задълженията си на строителен надзор с нейните особености.</p>
Общо за предлаган подход, план за работа и организация за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката	30 точки	
Ш1.2 Стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на вляганите материали при изпълнение на строителството	20 точки	<p>Във втората част на Техническото предложение Участникът задълбочено, ясно и точно е описал всички стъпки по упражняването на контрол както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влягане, изпитания и др. Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и/или корекцията им.</p>

Общо за стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството	20 точки	Стратегията за контрол по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение в съответствие с изискванията на техническата документация е описана ясно и подробно.
ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ	50 точки	

Участник № 3 – „ЕНАР Консулт“ ЕООД, гр. Хасково

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образеца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели от методиката към документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал подхода, плана за работа и организацията за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката. Предложил е стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

Позиция за оценка	Поставена оценка	Мотиви
П1.1 Предлаган подход, план за работа и организация за изпълнение	20 точки	В тази част от Техническото предложение Участникът е описал пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за

на дейностите, предмет на поръчката		<p>обекта. Комисията е установила несъществени пропуски при това описание - напр. ще бъдат съставяни "актове за приемане на земната основа и действителните коти на извършените изкопни работи".</p> <p>Представено е разпределение на човешките ресурси и отговорностите на специалистите, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности по отделните специалности.</p> <p>Описан е мониторинга на методите на изпълнение на главните видове СМР. Участникът е допуснал несъществени пропуски при описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от подготовителния период.</p> <p>Направено е описание на дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основни материали за изпълнение на поръчката - произход, доставки, сертификати.</p> <p>Изтъкнат е значителния опит на Участника в упражняването на строителен надзор на подобни обекти.</p>
Общо за предлаган подход, план за работа и организация за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката	20 точки	
III.2 Стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строителството	20 точки	<p>Във втората част на Техническото предложение Участникът задълбочено, ясно и точно е описал всички стъпки по упражняването на контрол както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др. Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и/или корекцията им.</p> <p>Стратегията за контрол по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение в съответствие с изискванията на техническата документация е описана ясно и подробно.</p>
Общо за стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси и върху качеството на влаганите материали	20 точки	

при изпълнение на строителството		
ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ	40 точки	

След като оцени Техническите предложения на Участниците комисията насрочи следващо открито заседание за отваряне на ценовите оферти на участниците на 23.10.2015 г. от 11.00 часа.

Съгласно чл. 69а, ал. 3 от ЗОП уведомлението за отваряне на ценови оферти ще бъде публикувано в профила на купувача в официалния сайт на Община Банско. Всички участници ще бъдат уведомени по електронен път за датата и часа на отваряне на ценовите оферти.

Настоящият протокол бе съставен на 20.10.2015 г. във връзка с чл. 72, ал. 1 от ЗОП

КОМИСИЯ:

Председател:
/ Димитър Петров Клечеров /

Членове: 1.
/ инж. Георги Венциславов Доневичин /

2.
/ Милена Дончова Георгиева /

3.
/ Лиляна Христова Гърбева /

4.
/ Марин Юриев Друнчилов /