



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. "Никола Вапцаров" № 1, тел. (0749) 8 8611, факс (0749) 8 8633, obabansko@dir.bg

ПРОТОКОЛ

на Комисия за разглеждане, оценка и класиране на оферти по открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Реконструкция и обновяване на ул."Пирин" гр.Банско, в частта между площад "Н. Й. Вапцаров" и площад "Възраждане"

Протоколът е съставен в изпълнение на чл. 72 от ЗОП, предвид разпоредбите на чл. 68, 69а, 70 и 71 от ЗОП във връзка с открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Реконструкция и обновяване на ул."Пирин" гр.Банско, в частта между площад "Н. Й. Вапцаров" и площад "Възраждане", открита с Решение № 09-15-239 /24.06.2015г. на Георги Иванов Икономов – кмет на Община Банско

На 23.07.2015 год., в изпълнение на Заповед № 09-15-307 от 23.07.2015г. на Кмета на Община Банско от 11:00 часа в Заседателната зала на Общинска администрация Банско се събра комисия в състав:

Председател: Сашка Георгиева Вълкова – зам. кмет, Община Банско

Членове:

1. Стойчо Методиев Баненски – зам. кмет, Община Банско;
2. арх. Владимир Петров Ташев – Главен архитект, Община Банско;
3. Димитър Петров Клечеров- юриконсулт, Община Банско.
4. инж. Георги Венциславов Донеичин – мл. експерт отдел «ТСУ», Община Банско

със задача: да отвори, разгледа, оцени и класира подадените оферти от участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Закона за обществените поръчки с предмет: "Реконструкция и обновяване на ул."Пирин" гр.Банско, в частта между площад "Н. Й. Вапцаров" и площад "Възраждане", открита с Решение № 09-15-239/24.06.2015г. на Кмета на Община Банско.

Председателят на комисията откри заседанието и представи състава на назначената комисия.

Комисията констатира, че в определения от Възложителя срок са подадени общо 2 (два) броя оферти.

При приемане на офертите, същите са регистрирани в деловодството на Община Банско, върху пликите са отбелязани поредния номер, входящия номер по програмата за документооборота, датата и часа на получаването им.

Председателят на комисията оповести участниците, съгласно Регистъра на получените оферти, а именно:

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София с оферта постъпила на 22.07.2015 г., в 14:19 часа, с Вх. № 33-15-1533;

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград с оферта постъпила на 22.07.2015 г., в 16:33 часа, с Вх. № 33-15-1548;

На публичното отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците или техни упълномощени представители, представители на средствата за масово осведомяване или други лица.

След като се запознаха с Регистъра на подадените оферти и описанията в него участници, членовете на комисията попълниха декларации в съответствие с изискванията на чл.35 от Закона за обществените поръчки.

Комисията констатира, че офертите на всички участници са представени в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията на чл.57, ал.1 от ЗОП. Представени са в запечатани, непрозрачни пликове с ненарушена цялост. Върху пликовете участниците са посочили необходимата информация, изискуема от Възложителя.

Комисията пристъпи към отварянето на офертите и проверка на съдържанието им, по реда на тяхното постъпване. При отваряне на всяка една от офертите, комисията стриктно спазваше реда, указан в разпоредбите на чл.68, ал.4 и ал.5 от ЗОП.

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София

Участникът е представил само една оферта.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани – Плик №1 – 1бр., Плик №2 – 1 бр. и Плик №3 – 1бр. непрозрачни плика, надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника.

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 – „Предложение за изпълнение на поръчката” – представени са 2 запечатани непрозрачни плика – оригинал и копие и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в Плик № 2 - оригинал.

Комисията продължи своята работа като отвори представеният от участника Плик № 1 „Документи за подбор” – представени са 2 запечатани непрозрачни плика – оригинал и копие, след което оповести документите, съдържащи се в Плик № 1 - оригинал и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград

Участникът е представил само една оферта.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани – Плик №1 – 1бр., Плик №2 – 1 бр. и Плик №3 – 1бр. непрозрачни плика, надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника.

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 – „Предложение за изпълнение на поръчката” – представени са 2 запечатани непрозрачни плика – оригинал и копие и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в Плик № 2 - оригинал.

Комисията продължи своята работа като отвори представеният от участника Плик № 1 „Документи за подбор” – представени са 2 запечатани непрозрачни плика – оригинал и копие, след което оповести документите, съдържащи се в Плик № 1 - оригинал и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

След извършените действия по подписване на Плик № 3, документите, съдържащи се в Плик № 2, оповестяване на документите в Плик № 1 и проверка на съответствието, приключи публичната част от заседанието на комисията.

След публичната част на заседанието, Комисията пристъпи към разглеждане по същество на представените документи в Плик № 1 на участниците, изразяващо се в проверка на съответствието им с критериите за подбор, поставени от възложителя.

За документите, съдържащи се в Плик № 1 за всеки един от участниците в процедурата бе установено следното:

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

Комисията приключи проверката за съответствие с критериите за подбор на представените от участниците документи в Плик № 1 „Документи за подбор”.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши да допусне участниците до етап на разглеждане на техническото предложение и оценка по показателите от методиката за оценка на офертите.

На 07.08.2015 г., в 11.00 часа в Административната сграда на Община Банско, находяща се на пл. "Никола Вапцаров" № 1, заседава комисията по чл. 34 от ЗОП, назначена със Заповед № 09 - 15 - 307 от 23.07.2015 г. на Кмета на Община Банско

На закритото заседание комисията разгледа представените документи в **Плик № 2 (Техническо предложение)** на участниците по реда на постъпване на представените оферти в деловодството на Общинска администрация гр. Банско.

Констатации на комисията:

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг“ ЕООД, гр. София

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

В своето техническо предложение участникът е маркирал отделните етапи при изпълнение на поръчката. Организацията за изпълнение е описана в следващите части от изложението. Описани са отделните видове СМР, както и технологията и последователността на тяхното изпълнение съгласно Техническата спецификация и проектната документация, неразделна част от документацията за участие. Описан е подхода за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката. Приложени са сертификати на материалите, които ще бъдат използвани. Към Техническото приложение са приложени подробни линейни графици и диаграма на работната ръка.

Описани са рисковете, дефинираните от възложителя в документацията за възлагане. Описани са мерки за въздействие - подход за преодоляване на рисковете или за недопускане на тяхното проявление, както и мерките за преодоляване на последиците при настъпване на рисковете. Описани са и допълнителни рисове, относими към конкретната поръчка.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

Позиция за оценка	Поставена оценка	Мотиви
П.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА	20 точки	<p>При представяне на организацията и технологията за изпълнение са описани накратко отделните етапи за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, но не е описана детайлно последователността на тяхното изпълнение, а само е маркирана и рамкирана по - общо и окрупнено.</p> <p>Описани са отделните видове строително-монтажни работи (СМР), които трябва да се извършат, но технологията и последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и подробно описана. В повечето случаи са описани СМР - та по принцип, а не съобразени с конкретната поръчка. Предвидените технически и човешки ресурси съответстват на предвидените СМР, включително тяхната продължителност.</p> <p>Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качествено изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и предложените работни проекти. Предлаганите технологии съответстват на технологичните изисквания към предложените видове материали. Към Техническото предложение са приложени сертификати за материалите, които ще бъдат използвани.</p> <p>Установява се съответствие между описаната технологична последователност за изпълнение на строителните работи и представения линеен график и диаграма на работната ръка.</p>
ОБЩО ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА	20 точки	
П.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	20 точки	<p>В тази част от техническото предложение Участникът е описал всички идентифицирани от Възложителя рискове. Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефективни и адекватни мерки. Въведени са съответните контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване</p>

		<p>настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпил риск.</p> <p>Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен и/или да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.</p> <p>Описани са подробно и дейностите за отстраняване на последиците при настъпване на рисковете.</p> <p>Извършена е обща оценка на проявление на рисковете, включително управлението на рисковете и методите, които се използват в тази насока при работата на участника.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които биха повлияли върху изпълнението на поръчката, като и на тях е направил подробен анализ на причините за настъпването им, описал е мерките за преодоляване и/или ненастъпване на риска.</p>
ОБЩО ЗА УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА	20 точки	
ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ	40 точки	

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград

Комисията прегледа документите в Плик № 2 на този участник и установи, че представеното Техническо предложение е изготвено при спазване на образца на възложителя - Техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно Техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащи се в документацията за участие.

Кратко описание на предложението на участника:

Техническото предложение съдържа описание на всички подпоказатели в съответствие с изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка. Участникът е описал подробно отделните етапи и организацията за тяхното изпълнение. Описал е видовете СМР, както и технологията и последователността на тяхното изпълнение съобразно техническата спецификация и работните проекти. Описани са подхода и методите за качествено изпълнение на дейностите, обект на поръчката. Представен е линеен календарен график и диаграма на работната ръка. Представени са сертификати за материалите, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката. Подробно са анализирани идентифицираните от възложителя рискове като са разгледани сферите на

влияние на рисковете, както и мерки за въздействие при възникването на рисковете и мерки за недопускането им. Предложени са адекватни действия за преодоляване на проявление на рисковете, в случай, че същите настъпят.

Комисията единодушно оцени представеното Техническо предложение съгласно Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията за участие, по следния начин:

Позиция за оценка	Поставена оценка	Мотиви
П1.1 ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА	30 точки	Участникът подробно, ясно и задълбочено е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката, както и организацията за тяхното изпълнение. Описал е необходимия човешки, времеви и технически ресурс при това изпълнение. Участникът много подробно е описал видовете СМР, които ще се извършат. Обосновал е технологията и последователността на изпълнението им. Съобразил е тяхното изпълнение с предложените от него материали, хора и техника. Предложени са подход и метод за качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, включително контрол на изпълнението на СМР и влагането на качествени материали, начини на взаимодействие между всички страни и управление на дейностите по време на изпълнение на поръчката. Предлаганите подход и методи за организация и контрол гарантират качествено изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка.
ОБЩО ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА	30 точки	
П1.2 УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	20 точки	В тази част от техническото предложение Участникът е описал всички идентифицирани от Възложителя рискове. Участникът е отчел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефективни и адекватни мерки. Въведени са съответните контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени

		<p>от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпил риск.</p> <p>Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен и/или да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.</p> <p>Описани са подробно и дейностите за отстраняване на последиците при настъпване на рисковете.</p> <p>Извършена е обща оценка на проявление на рисковете, включително управлението на рисковете и методите, които се използват в тази насока при работата на участника.</p> <p>Участникът е изброил и допълнителни рискове, които биха повлияли върху изпълнението на поръчката, като и на тях е направил подробен анализ на причините за настъпването им, описал е мерките за преодоляване и/или ненастъпване на риска.</p>
ОБЩО ЗА УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА	20 точки	
ОБЩО ПОСТАВЕНИ ТОЧКИ	50 точки	

Комисията насрочи следващо открито заседание за отваряне на ценовите оферти на участниците на 18.08.2015 г. от 10.00 часа. Съгласно чл. 69а, ал. 3 от ЗОП уведомлението за отваряне на ценови оферти беше публикувано в профила на купувача в официалния сайт на Община Банско.

На 18.08.2015 год. от 10.00 часа в Заседателната зала на община Банско започна второто публично заседание на комисията по чл. 34 от ЗОП, назначена със Заповед № 09-15-307 от 23.07.2015г. на Кмета на Община Банско

със задача: да отвори, разгледа, оцени и класира офертите, представени за участие в открита процедура по Закона за обществените поръчки за възлагане на обществена поръчка с предмет: **"Реконструкция и обновяване на ул."Пирин" гр.Банско, в частта между площад "Н. Й. Вапцаров" и площад "Възраждане"**.

На публичното отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците или техни упълномощени представители, представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата.

Комисията констатира, че при всички допуснати участници в плик № 3 – „Предлагана цена” се съдържат „Ценово предложение” – по образец и приложените количествено стойностни сметки към него.

Участниците са предложили цена за изпълнение предмета на поръчката без ДДС, както следва:

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София – 358 156,30 лева (триста петдесет и осем хиляди сто петдесет и шест лева и тридесет стотинки);

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград – 357 669,94 лева (триста петдесет и седем хиляди шестстотин шестдесет и девет лева и деветдесет и четири стотинки).

Комисията реши: Участниците са представили ценови оферти по образец и предложените цени са под определената от Възложителя прогнозна стойност за изпълнение на обществената поръчка.

След прилагане на формулата от методиката участниците получават по показателя „Ценово предложение” следния брой точки:

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София – 49,93 точки

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград - 50 точки

След като извърши оценяването на участниците и по последния показател от методиката, комисията пристъпи към определяне на комплексната оценка на всеки от участниците и класирането им.

Съгласно методиката, комплексната оценка на всеки един от участниците се определя като сума от оценките (точките), получени от участника по отделните показатели:

$$КО = П1 + П2$$

Въз основа на определените оценки по отделните показатели и след прилагане на формулата за комплексната оценка, комисията определи следните комплексни оценки на участниците:

Участник № 1 – „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София :

$$КО = 40 + 49,93 = 89,93 \text{ точки};$$

Участник № 2 – ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград:
КО = 50 + 50 = 100 точки

След цялостното разглеждане и оценяване на офертите, на основание чл. 71, ал. 3 от ЗОП, комисията класира участниците в настоящата процедура по следния начин:

Първо място: ДЗЗД „ПИРИН – БАНСКО 2015”, гр. Благоевград - 100 точки
Второ място: „Галчев Инженеринг” ЕООД, гр. София – 89,93 точки

С оглед изложеното, комисията предлага на Възложителя:

1. На основание чл. 73, ал. 1 от ЗОП да обяви с решение класирането на участниците в настоящата процедура;
2. На основание чл. 73, ал. 3 от ЗОП да уведоми участниците за резултатите от класирането;
3. На основание чл. 73, ал. 1 от ЗОП след влизане в сила на решението, да покани за сключване на договор класираният на първо място участник.

Комисията състави настоящия протокол в съответствие с разпоредбите на чл. 72 от ЗОП на 31.08.2015г. и предаде работата си на възложителя, който я прие на 01.09.2015г.

КОМИСИЯ:

Председател:
/ Сашка Георгиева Въркова /

Членове: 1.
/ Стойчо Методиев Баненски /

2.
/ арх. Владимир Петров Ташев /

3.
/ Димитър Петров Клеочеров /

4.
/ инж. Георги Венциславов Доневицин /

5 с подписа се протокола на

01.09.2015г.

