



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. "Лере" 4  
e-mail: aop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: ОП-00-12/ 07.08.2019г.

Възложител: Община Банско

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00283

Адрес: гр. Банско, пл. Никола Вапцаров № 1

Лице за контакт: Цветанка Обецанова – началник отдел „ОПП“, община Банско

Телефон: 0749 / 88650

E-mail: [ts.obetsanova@bansko.bg](mailto:ts.obetsanova@bansko.bg)

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: „Ремонт на покрив на дърводелска работилница и пристройка към нея в ЗСУ, гр. Банско“

**Кратко описание:** В настоящата обществена поръчка се предвижда цялостна подмяна на покрива на дърводелска работилница и пристройка към нея с цел пълноценно покриване и защита от неблагоприятни външни атмосферни влияния. Предвидените строително-монтажни и строително-ремонтни работи са определени по вид и количество в Техническата спецификация и Количествената сметка, неразделна част от настоящата обява.

Място на извършване: Гр.Банско, община Банско.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 48 400,00 (четиридесет и осем хиляди и четиристотин) лева.

Настоящата поръчка е под условие по смисъла на чл.114 от ЗОП. Ако финансирането не бъде осигурено, на основание чл. 114 от ЗОП всяка от страните може да поиска да прекрати договора след изтичане на 3-месечен срок от сключването му.

Обособени позиции (когато е приложимо):  Да  Не

Номер на обособената позиция: [ ]

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**Общи изисквания:** В обществената поръчка може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява доставки или услуги съгласно законодателството на държавата, в която е установено.

В случай, че участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участниците в обединението сключват споразумение (или друг документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението), в което следва да са предвидени: правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаване на офертите.

Когато участникът, определен за изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, Възложителят няма изискване за създаване на юридическо лице, но договорът за обществена поръчка се сключва след като Изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ на създаденото обединение или еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

В обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

*Когато участникът е обединение трябва да има готовност, в случай че е избран за изпълнител, да представи регистрация по БУЛСТАТ на обединението при подписване на договор.*

**В т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:**

За участниците, не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП.

Основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника.

Участник, за когото са налице основание по чл. 54, ал. 1, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

Към офертата участниците подават декларация по образец на възложителя за липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор, ако има такива. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

При деклариране на горните обстоятелства следва да бъдат спазени изискванията на чл. 192, ал. 3 от ЗОП.

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност:** Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строителство от I (първа) група, IV (четвърта) категория към момента на подаване на офертата, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са

установени.

***Забележка\*** В случаите на чл.67, ал.5 и чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди подписване на договора участникът, избран за изпълнител представя заверено копие от удостоверение за регистрация в ЦПРС или еквивалентен документ.*

**Икономическо и финансово състояние:** За изпълнението на поръчката е необходимо участниците да притежават застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл. 171 от ЗУТ за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентна за чуждестранни лица, в съответствие със законодателството на държавата в която са установени. Минималната застрахователна сума на застраховката следва да бъде съобразена с категорията на обекта/строежа по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ, който е предмет на настоящата поръчка, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (приета с ПМС № 38 от 24.02.2004г. Обн. ДВ. бр.17 от 2 Март 2004г.) и в съответствие. За участник, установен/ регистриран извън Република България, застрахователна сума следва да съответства на тази посочена за категория на обекта/строежа предмет на настоящата поръчка, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (приета с ПМС № 38 от 24.02.2004 г., Обн. ДВ. бр.17 от 2 Март 2004г.).

***Забележка\*** В случаите на чл.67, ал.5 и 112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди подписване на договора участникът, избран за изпълнител представя заверено копие на застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл.171 от ЗУТ или еквивалентен документ.*

**Технически и професионални способности:**

1. Участникът следва да е изпълнил за последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, в зависимост от датата на която участникът е създаден или е започнал дейността си, минимум един обект с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката.

*За доказване на това обстоятелство Участникът представя Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 (пет) години - Образец № 4.*

**Под строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката следва да се разбира: изпълнение на ново строителство и/или преустройство и/или ремонт на жилищни и/или смесени сгради за обществено ползване.**

***Забележка\*** В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди подписване на договор Участника, избран за изпълнител следва да представи удостоверение/я за добро изпълнение или други доказателства за извършеното/ите строителство/а, което/които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.*

2. Участникът трябва да разполага с инженерно – технически състав за изпълнение на поръчката с професионална компетентност, както следва:

- **Технически ръководител:**

**Квалификация и умения:** висше или средно образование със специалност строителен инженер, съгласно чл. 163а от ЗУТ.

**Професионален опит:** 3 (три) години професионален опит като технически ръководител.

- **Специалист – контрол на качеството**

**Квалификация и умения:** висше или средно образование със специалност инженер или техник, притежаващ Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

Професионален опит: 3 (три) години опит в областта на строителството.

• **Специалист – координатор по безопасност и здраве (КБЗ)**

**Квалификация и умения:** валидно (Удостоверение/Сертификат) за преминал курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството (по реда на Наредба №2/22.03.2004 г.) или еквивалентен документ.

Професионален опит: 3 (три) години опит в областта на строителството.

**Важно!** Участникът трябва да посочи за всяка от позициите от експертния състав *отделни лица (един експерт не може да съвместява две позиции от изискуемия експертен състав)*.

*За доказване на това обстоятелство Участникът представя Списък на инженерно – технически състав, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния опит на лицата - Образец № 5.*

**Забележка\*** В случаите на чл.67, ал.5 и чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди подписване на договора участникът, избран за изпълнител представя Списък на инженерно – технически състав, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочена професионалната компетентност на тези лица.

3. Участникът следва да разполага минимум със следната строителна механизация (или еквивалентна), собствена или наета за изпълнение на поръчката, както следва:

- Автокран - 10/20 т. – 1 брой

*За доказване на това обстоятелство Участникът представя Списък на строителната механизация, която ще бъде използвана за изпълнение на поръчката, с посочени в нея технически параметри (характеристики) - марка, модел, както и основанието, по силата на което участникът разполага с посочената строителна механизация, необходима за изпълнение на поръчката - Образец № 6.*

**Забележка\*** В случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, изискването се доказва със Списък на строителната механизация, която ще бъде използвана за изпълнение на поръчката, с посочени в нея технически параметри (характеристики) - марка, модел, както и основанието, по силата на което участникът разполага с посочената строителна механизация, необходима за изпълнение на поръчката.

**Важно!!!** Участникът ще бъде отстранен от участие в настоящата обществена поръчка, ако не отговаря на някой от горните критерии за подбор.

*Когато участникът предвижда участието на трети лица и/или подизпълнители при изпълнение на поръчката, горе цитираните ограничения се прилагат и за тях (съгласно чл. 65, ал. 4 и чл. 66, ал. 2 от ЗОП).*

**В обществената поръчка не може да участват участници, които са свързани лица.**  
"Свързани лица" са:

а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;

- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.
- "Контрол" е налице, когато едно лице:
- а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или
- б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или
- в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)**

**Име: ТП – Техническо предложение**

**Тежест: 55**

**Име: ЦП - Обща цена за изпълнение на поръчката**

**Тежест: 45**

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: 19.08.2019г.

Час: 17:00

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: 20.11.2019г.

Час: 17:00

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: 21.08.2019г. от 14:00ч.

**Място на отваряне на офертите:** гр. Банско, пл. „Никола Вапцаров” 1, сградата на Общинска администрация – Банско, ет. 2, Заседателна зала.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

## **Друга информация:**

### **1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТАТА**

Съдържанието на офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка.

Върху опаковката с офертата се посочват: наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес; наименованието на поръчката:

До

Община Банско,

гр. Банско, п.к. 2770, пл. „Никола Вапцаров” № 1,

Деловодство

### **О Ф Е Р Т А**

**„Ремонт на покрив на дърводелска работилница и пристройка към нея в ЗСУ, гр. Банско“**

При приемане на офертата, върху опаковката се отбелязват поредния номер, дата и час на получаване, като тези данни се записват във „Входящ регистър”, за което на приносителя се издава документ.

Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

Участникът поема всички рискове по подаването на офертата, включително форсмажор.

**Забележка:** Представянето на оферта за участие в настоящата обществена поръчка, задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване на ЗОП. Поставянето на различни от тези условия и изисквания от страна на участника не ангажира по никакъв начин Възложителя.

### **2. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА**

#### **Информация относно личното състояние и критериите за подбор**

1. Опис на представените документи – свободна форма;
2. Административни сведения за участника – *Образец № 1.*
3. Декларация по чл. 192, ал.3 от ЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП) – *Образец № 2.*
4. Декларация по чл. 192, ал.3 от ЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.3-6 от ЗОП) – *Образец № 3.*
5. Списък на строителството – *Образец № 4.*
6. Списък на инженерно – технически състав - *Образец № 5.*
7. Списък на строителната механизация - *Образец № 6.*

**8. Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – Образец № 7.**

**9. Декларация от подизпълнители – Образец № 7-А.**

- Декларация от подизпълнителите за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Образец № 2.
- Декларация от подизпълнителите за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.3-6 от ЗОП – Образец № 3.

**10. Техническо предложение - Образец № 8.**

Неразделна част от техническото предложение са: линеен календарен график (*формат на участника*), съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката, придружен от диаграма на работната ръка (*формат на участника*).

**11. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд - Образец № 9.**

**12. Декларация по чл. 107, т. 4 от ЗОП, във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП за липса на свързаност с друг участник – Образец № 10.**

**13. Ценово предложение – Образец № 11, неразделна част към него е Приложение №11 А - Количествено-стойностна сметка.**

Ценовото предложение (Образец № 11 и Приложение № 11А) следва да бъдат подписани от лицето, което управлява и представлява участника по закон, или от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно да подпише ценовото предложение.

### **3. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Срокът за изпълнение на видовете СМР и СРР е до **60 (шестдесет) календарни дни**.

### **4. ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ**

Участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти за период от **90 (деветдесет) календарни дни** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно Обявата.

### **5. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

Възложителят сключва договор за обществена поръчка с определения изпълнител в 30-дневен срок от датата на определяне на изпълнителя.

Възложителят сключва писмен договор, който включва всички предложения от офертата на класирания на първо място участник.

Класираният на първо място участник писмено ще се уведоми за мястото и за срока на подписване на договор.

Възложителят може да сключи договор със следващия класиран участник, когато избраният за изпълнител участник откаже да сключи договор или не се яви за сключването му в определения от възложителя срок, без да посочи обективни причини.

При сключване на договора участника, избран за изпълнител, следва да представи:

а) **Документ за гаранция за изпълнение** в размер на 3% от стойността на договора без ДДС.

Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми:

(1) парична сума;

(2) банкова гаранция;

(3) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Паричната сума следва да бъде внесена по сметка на община Банско: **IBAN: BG36FINV915033BGN0M1YP; BIC: FINVBGSF**, при банка: „Първа инвестиционна банка” АД;

Гаранцията по т. 1 или 2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

б) представи документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от обществената поръчка, както и съответствието с поставените критерии за подбор, включително за третите лица и подизпълнителите, ако има такива.

## **5. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ**

5.1. Всички действия на Възложителя и на участниците, свързани с възлагането на настоящата поръчка следва да бъдат обективирани в писмен вид.

5.2. Обменът на информация се извършва с електронни средства за комуникация. Когато не се използват електронни средства за комуникация, обменът на информация се осъществява чрез пощенска или друга подходяща куриерска услуга или комбинация от тях и електронни средства.

5.3. Заинтересованите лица/участниците могат да изпращат писма и уведомления до възложителя по факс или по електронен път, като същите следва да бъдат адресирани до лицето за контакт, посочено в Обявата. Получени, по факс или по електронната поща, уведомления и/или искания от заинтересовани лица/участници, след 17:00 часа (приключване на работното време на възложителя), се считат за получени на следващия присъствен ден.

5.4. За получено писмо или уведомление по време на възлагане на обществената поръчка ще се счита това, което е достигнало до адресата, на посочения от него адрес. Когато адресатът е сменил своя адрес и не е информирал своевременно за това ответната страна, или адресатът не желае да приеме уведомлението, за получено ще се счита уведомлението, което е достигнало до адреса известен на изпращача.

5.5. Писмата и уведомленията се приемат за редовно съобщени, ако са изпратени на посочения от адресата номер на факс или електронен адрес и е получено **автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.**

5.6. Обменът и съхраняването на информация в хода на провеждане на процедурата за възлагане на обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на офертите.

За всички неуредените въпроси в настоящата документация за участие ще се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП и другите действащи нормативни актове, свързани с предмета на обществената поръчка.

## **6. Разяснения**

При писмено искане, направено до три дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, възложителят е длъжен най-късно на следващия работен ден да публикува в профила на купувача писмени разяснения по условията на обществената поръчка.

## **7. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО**

За въпроси, свързани с провеждането на процедурата и подготовката на офертите от участниците, които не са разгледани в документацията, се прилагат разпоредбите на Закона за



обществените поръчки и Правилника за прилагането му.

**Дата на настоящата обява:**

07.08.2019г.

**Възложител:**

**Трите имена:** ИВАЙЛО \_\_\_\_\_ РЪХОВ

**Длъжност:** ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО

(Съгл. Заповед № 09-19-11/09.01.2019г. за делегиране на правомощия)

***В документа има заличена информация съгласно чл. 36а, ал. 3 от ЗОП.***